Generalforsamling i Grundejer-og Beboerforeningen Tvebjerg 2026.

Mødet blev afholdt den 24.08.2026 på Hans Egedes Vej 201.

Til stede fra bestyrelsen: Gitte Færch, Else Friis, Carsten Thomsen, Adam Bach, Christian Brodersen og 7 andre beboere.

a. Valg af dirigent.

Adam Bach nr. 201 blev valgt.

Adam konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig, da den var annonceret i Aars Avis 05.08.2026 samt ved skiltning på stamvejen fra 09.08.2026

b. Bestyrelsens beretning v/formand Gitte Færch.

Legepladsen

Nordisk Legepladsinstitut, som er certificeret legepladsinspektør, har foretaget lovpligtig årlig sikkerheds/hovedinspektion den 03.07.2026 – samtlige legeredskaber er godkendte

Der er købt nye sæder til gyngestativet.

Bord-bænkesættet har fået olie.

Grønne områder

Hækkene omkring legeplads og boldbane er blevet klippet kraftigt ned, hvilket har medført en ekstra udgift til grønne områder, hvilket igen har medført et mindre underskud i årsresultatet.

Det er mange år siden, hækkene sidst er blevet klippet kraftigt ned og resultatet er godt.

Hele området bag boldbanen er - efter andelsboligernes ønske - klippet 1 gang i foråret.

Som det nok er de fleste bekendt fremstår hele området ved Herredsbækken mere sumpet. Ved et tilfælde opdagede vi, at VHKs folk gik i området, hvilket afstedkom en længere snak med dem.

Vores ”gæst” i området nemlig **”**Bæveren**”** er til dels skyld i miseren.
Her er den forklarende mail fra VHK:

Peter Krogh Madsen<pmad@vesthimmerland.dk>
Per Frank Madsen
pfma@vesthimmerland.dk

Hej Gitte.
Jeg fremsender hermed den mail jeg lovede dig, efter vi har haft et par behagelige samtaler torsdag eftermiddag.
Baggrunden for samtalerne var at du undrede dig over, at en del af det område der ligger opstrøms for Hans Egdedesvej er sumpet til og at Herredsbækken ikke har fået skåret

grøde på en del af strækningen opstrøms Hans Egedesvej. Jeg er enig med dig i at det ikke ser så godt ud og der er selvfølgelig en forklaring på hvorfor det er gået sådan.

Grunden til det, er at der er en stor bæverdæmning ca. 80 meter nedstrøms Hans Egedesvej. Den hæver vandstanden ret meget og det gør at jeg ikke kan bunde flere steder i Herredsbækken. Selv om vi fik skåret grøde og især kanter ville vandstanden stadigvæk være så høj at arealerne ville være fugtige. Selve vandløbet ville så være pænere at se på, for sådan som det ser ud nu, kan man knap nok se at der er et vandløb her. Dette selvfølgelig fordi dæmningen stemmer vandet op.
Men der er forhåbentlig håb at hente, da vandløbsfolkene har en stor grund til bekymring. Vores bekymring går på at bæk og især havørreder ikke kan komme videre op i Herredsbækken og gyde. At gyde er den måde fisk formerer sig på.

Ørrederne gyder/yngler i et vandløbssystem som Halkær Å fra sidst i oktober til ind i januar måned, alt efter hvor mange ørreder der er og hvor koldt det er.

Det foregår ved at hunfisken finder et sted med et godt gruslag og graver et hul her. Når det er gjort lægger den æggene i bunden, samtidig med at der kommer en hanfisk og hjælper med at befrugte æggene. Hunfiskene skubber så grus over æggene, så de er nede i gydegrubben. Gydebanken skal helst være fri for sand, da æggene ellers kommer til at mangle ilt. Hen på foråret klækker æggene og de små ørreder kommer derefter frem fra gydebanken. De fleste af de ørreder der bliver til havørreder lever 2 år i det vandløb de er født i, hvorefter de trækker ud i saltvand. De lever fra 1 til 3 år i saltvand og kommer så tilbage for at gyde og historien gentager sig.

Ørrederne er taberen, når der er etableret bæverdæmninger. De kan ikke som det ser ud lige nu komme opstrøms bæverdæmningen og gyde i alt det grus, der er lagt ud længere opstrøms i forbindelse med at Herredsbækken er blevet genslynget. Vi vil gerne have ørrederne op og gyder opstrøms Gislumvej. Hvis de vil gyde fra opstrøms Gislumvej og længere nedstrøms, får vi vandløbet fyldt op fra oven af. Det vil give mange ørreder på længere sigt. Der er udlagt masser af grus nedstrøms Gislumvej, så det vil virkelig være et hit.

Det var lidt om ørrederne, vi kan lige kort tage lidt om bæveren.

Bæveren har bolig i en hule og vil have at indgangen til hulen ligger under vandspejlet. Det er for at beskytte sig mod rovdyr. Den kan også gemme mad til vinteren her ved dæmningen.

Bortset fra fiskene ikke kan komme forbi dæmningen, er bæveren en spændene dyreart der virkelig kan omforme et landskab, når den bygger dæmningen.
De steder hvor den ikke behøver at lave dæmninger for at holde indgangen til hulen under vand, ja der lever den ret ubemærket.
Længere nedstrøms i bækken har den to huler, hvor der ikke er lavet en dæmning.

Det vi gør nu er, at Per Frank Madsen, der står for vandløbsregulativerne, får fat i vildtkonsulenten og søger om lov til at rive dæmningen ned. Den skal for jeres og for ørredernes skyld, helst helt fjernes. Alternativet kan blive at vi må pille dele af den ned, så

der er en strømrende, som ørrederne kan finde og så svømme længere op for at formere sig.

Vi håber på den første løsning. Per har mailadresse pfma@vesthimmerland.dk
Per Har for i øvrigt stået for projektet med at genslynge Herredsbækken, så han er ret opsat på vi finder en løsning på problemet.

Det ser ud til at borgerne på Tvebjerg og vandløbsfolkene i Vesthimmerlands kommune har en fælles udfordring, her i Herredsbækken.

Den måde i måske kan hjælpe kommunen på, er at klage og evt. gøre det over Borger tip.
I skal helst være så mange som muligt der klager og helst hver for sig.
Jeg kan godt forestille mig at en byge af klager kan hjælpe.

Problemet med Borgertip er fotodokumentation. Bæverdæmningen ligger lidt vanskelig tilgængelig. Der kan måske laves en sti dertil med min rygklipper, som jeg skærer grøde med, ellers bliver det en kamp at komme der til.

Jeg har tænkt mig, at fortsætte med at skære grøde, fra Aarsgrøften og opstrøms.
Hvis vi får lov til at fjerne bæverdæmningen vil jeg, når det er gjort skære fra hvor vi talte sammen i dag og så nedstrøms til Hans Egedesvej.

Der er ikke noget i denne mail, der er hemmeligt, så sig det endelig videre, så der bliver mere fokus på problemet.
Det er træls for jer at se på som det er nu og det er sørgeligt for os at et stort og flot naturprojekter til ret mange millioner kroner bliver saboteret af en bæverdæmning.

Du nævnte at området blev ryddet for år tilbage og at du vil kontakte den der sidder med naturplejen. Ham der sidder med naturplejen i dag hedder Peter Sørensen.
Peter Sørensen har mailadresse : peso@vesthimmerland.dk

Det var det for nu, håber du kan bruge det tilsendte, ellers ring eller skriv, så får vi en snak om det.

Mvh. Peter

Som det fremgår af mailen vil VHK meget gerne have ”BorgerTip” og henvendelser om problemet og gerne så mange som muligt – opfordringen gives hermed videre.

I januar 2020 blev de selvsåede træer og pil ved dæmningen ryddet. Vi har rettet henvendelse til VHK, om der kan ryddes igen, så moseområdet igen står lysåbent.

Fartdæmpende foranstaltninger – Bump

Vi har gennem en årrække været i dialog med VHK om fartdæmpende foranstaltninger på stamvejen, hvilket medførte, at vi forrige år fik 1 stk. bump på stamvejen. Bestyrelsen har igen taget problemet op med VHK, hvilket afstedkom følgende svar af 03.07.2026:


20.45
10.26
5G 96
397
AS
Anne Kriegbaum Søgaard Jens
10.04
Til: adam bach >
SV: Sv.:OPFØLGNING : SV: Ansøgning om etablering af fartbegrænsning. Grundejerforeningen Hans Egedes Vej
Hej Adam,
Vi har nu udført tre tællinger på Hans Egedes Vej, samt foretaget udtræk fra vores GPS-dataudbyder. Resultaterne heraf viser, at den højeste registrerede 85% fraktil af hastigheden er 53,8 km/t. (Det er denne hastighed, som 85% af de registrerede køretøjer kører under)
Resultaterne af tællingerne og vores GPS-data giver altså ikke anledning til at etablere yderligere fartdæmpning på strækningen.
Med venlig hilsen
Anne Kriegbaum Søgaard Jensen
Civilingeniør
Telefon: 9966 7357
aqjx@vesthimmerland.dk
Vesthimmerlands Kommune
Trafik og Grønne områder | Teknik- og Økonomiforvaltning
www.vesthimmerland.dk | 99667000
Aa

c. Regnskab

Else Friis fremlagde regnskab for perioden 1/6-2025 – 31/5-2016.
Regnskabet viser et resultat på kr. -3.618 og en balance på kr. 526.361.
Regnskabet blev godkendt og kan ses på foreningens hjemmeside.

d. Kontingent

Bestyrelsen foreslog at kontingentet fortsætter uændret med kr. 450, hvilket blev enstemmigt vedtaget.

e. Budget

Else Friis fremlagde budgettet for 2026/2027.
Budgettet blev vedtaget.

f. Forslag fra medlemmer

Der var indkommet 2 forslag fra beboeren i nr. 131.

1. Etablering af bump ved legepladsen.
   Bestyrelsen henviser til dette referat
2. Slåning af græs ved stien fra Tvebjerg og ned mod åen.
   Da dette område tilhører VHK henviser Generalforsamlingen til ”BorgerTip”.

g. Valg af bestyrelse og suppleanter

Gitte Færch og Carsten Thomsen var på valg, og var villige til genvalg.
Der var ikke andre forslag.
De blev genvalgt.
Tino Christensen er suppleant.

h. Valg af revisor og suppleant

Dorthe Rask og Rikke Skov Pedersen var på valg og var villige til genvalg.
De blev begge genvalgt.

i. Evt.

Nogle af beboerne fra andelsboligerne havde forskellige forslag til hyppigheden af klipning af det grønne område bag boldbanen.
Der bestilles brakklipning af samme område snarest muligt.
En beboer fra andelsboligerne foreslog en hæk fjernet.

Bestyrelsesmøder

Jf. vedtægterne skal bestyrelsesmøder holdes efter behov.
Der bliver holdt bestyrelsesmøder med referater, såfremt der er aktuelle, relevante eller uopsættelige punkter med almen interesse for medlemmerne.
Henvendelse fra medlemmer vil naturligvis løbende blive behandlet i bestyrelsen og besvaret.

Indlæg fra en beboer.

Peter Mark i nr. 52 har haft dialog ved VHK angående Bump på stamvejen.
Vedlagt Peters notat.

Kommunen

Anne Kriegbaum Søgaard Jensen Kontaktet mange gang.

05/08-2026 hvor der kørte 347 biler i tidsrummet 06.30 til kl. 12.00 og højeste hastighed 64 km/t og 2 bilister taget.

Anden gang er mandag 17/08-2026 hvor der kørte 607 biler igennem stamvejen på ca 6 timer 14.40 til 20.49 og blev taget 6 personer, hvor højeste hastighed er 63 km/t

På Ca. 11 timer er der målt 1000 biler

Politiet kalder det en farlig vej, pga den er lang, bred, ingen cykler på vejen, næsten ingen fartnedsættende foranstaltninger, bedre lys og skilte ved fodgængerovergang

Den 24/09-2026 Har vi møde med Anne Kriegbaum Søgaard Jensen på Hans Egedes vej 52 kl. 10.00

Peder Stubsvej er 700 meter lang og har 6 vejbump med ca 90 meter i mellem. Gennemsnitsfart mellem 35-42 km/t

Hans Egedes vej er 900 meter lang og har 2 vejbump, udregning så skal der være minimum 8 stk. vejbump eller vejchikane.

Vores udkørsel fra nr. 2-62

Holder vi lovlig inden brosten, så kan vi se 47 meter til venstre. Så har vi 2,64 til 3,38 sekund at reagere på, alt efter om de kører 50 km/t eller 64 km/t

Holder vi ud over brosten, kan vi se 61 meter til venstre Så har vi mellem 3,43 til 4,39 sekunder at reagere på, alt efter om det er 50 km/t eller højest på 64 km/t