

Generalforsamling i Grundejer- og Beboerforeningen Tvebjerg 2022

Mødet blev afholdt d. 23/8 2022 på Hans Egedes Vej 201.

Til stede fra bestyrelsen: Gitte Færch, Else Friis, Carsten Thomsen, Adam Bach, Stine Skovgaard og 2 andre beboere.

a. Valg af dirigent

Adam Bach nr. 201 blev valgt

Adam konstaterede at generalforsamlingen var lovlig, da den var annonceret i Aars Avis d. 3. aug, samt på hjemmesiden og skilt på stamvejen samme tid.

b. Beretning ved formand Gitte Færch

På arealet ved legepladsen, hvor der forrige år blev fældet træer, er der blevet planeret og sået græs. Ligeledes blev der slået græs en ekstra gang på det grønne område mod Tvebjerg - pga rigtig mange tidsler. Det er Finn Krebs som passer vores grønne områder, der har udført begge dele.

Efter det voldsomme snefald 1. og 2. december 2021 kom der en henvendelse fra en grundejer angående snerydningen. Bestyrelsen behandlede forslaget, vi henviser til referat fra bestyrelsesmødet den 11. jan 2022, som fremgår af vores hjemmeside www.tvebjerg.dk

I budgettet er der afsat kr. 200.000 til legepladsen, idet vi arbejder på at få udskiftet legetårnet.

Beretningen blev godkendt.

c. Regnskab

Else Friis fremlagde regnskab for perioden 1/6 2021 – 31/5 2022

Foreningen har haft et overskud på kr. 29.480 og en balance på kr. 692.141

Regnskabet blev godkendt og kan ses på foreningens hjemmeside

d. Kontingent

Bestyrelsen foreslog at kontingentet fortsætter med kr. 450, hvilket blev enstemmigt vedtaget

e. Budget

Else Friis fremlagde budgettet, som var indskrevet i det tidligere fremlagte regnskab.

Budgettet blev vedtaget uændret.

f. Forslag fra medlemmer

Der er kommet et forslag fra Steen Houmann i nr. 64:

Kan vi ikke få sat 2-3 bænke op i vores område, jeg ved det er et ønske fra mange, det kunne være rart at man lige kunne sætte sig og få en sludder.

En anden ting er vores græsslåning, det ser godt nok træls ud, der ikke bliver slået omkring el skabe og lygtepæle.

Forslag fra bestyrelsen:

Af hensyn til biodiversiteten foreslår bestyrelsen:

På det store grønne område bag boldbanen - der i dag ikke benyttes men slås regelmæssigt - sås en blomstereng.

Der etableres stier gennem området så det er muligt at gå tur og således, at der stadig er adgang til området fra andelsboligerne nr. 133-135 og området på den anden side mellem nr. 237-239.

Etableringer sker fra 2024, når pasning af de grønne områder med Finn Krebs er udløbet.

g. Valg af bestyrelse og suppleanter

Gitte Færch og Carsten Thomsen var på valg, begge ønskede genvalg.

De blev begge genvalgt

Stine Skovgaard nr. 205 blev genvalgt til suppleant

h. Valg af revisor og suppleant

Dorthe Rask og Rikke Skov Pedersen var på valg og var villige til genvalg.

De blev begge genvalgt.

i. Eventuelt