

Generalforsamling i Grundejer- og Beboerforeningen Tvebjerg 2021

Mødet blev afholdt d. 14/9 2021 på Hans Egedes Vej 265.

Til stede fra bestyrelsen: Helene Reffstrup, Lars Højfeldt, Kjetil Norderud, Gitte Færch, Else Friis og 9 andre beboere

a. Valg af dirigent

Gitte Færch fra nr. 36 blev valgt

Gitte konstaterede at generalforsamlingen var lovlig, da den var annonceret i Aars Avis d. 25. aug, samt på hjemmesiden og skilt på stamvejen samme tid.

b. Beretning ved formand Helene Reffstrup

Omkring legepladsen fik vi sidste år fjernet de høje træer og vil nu fremover klippe hækkene omkring legepladsen, så de bliver holdt nede i højden og tætte forned.

I efteråret 2020 tog vi tilbud hjem på pasning af grundejerforeningens grønne områder for årene 2021, 2022 og 2023. Det blev Finn Krebs, som allerede havde haft arbejdet nogle år.

Der har i år været lidt utilfredshed med græsslåningen og fordi der ikke er sprøjtet mod tidsler.

Den nye bestyrelse vil derfor skulle tage stilling til omfanget af sprøjtning fremover. Med hensyn til græsslåning er det bestyrelsens opfattelse, at der kun har været tale om problemer enkelte steder, som der nu er fokus på.

Omkring legepladsen har vi foretaget mindre vedligeholdelsesarbejder.

Der blev på sidste års generalforsamling stillet forslag om større vedligeholdelsesarbejder. Bestyrelsen har ikke fundet det nødvendigt, men vi har igen i år et forslag, som sættes til drøftelse senere på mødet i dag.

Ellers har vi har taget os af løbende vedligeholdelsesarbejder.

Beretningen blev godkendt.

c. Regnskab

Else Friis fremlagde regnskab for perioden 1/6 2020 – 31/5 2021

Foreningen har haft et overskud på kr. 4.921 og en balance på kr. 658.943

Regnskabet blev godkendt og kan ses på foreningens hjemmeside

d. Kontingent

Bestyrelsen foreslog at kontingentet fortsætter med kr. 450, hvilket blev enstemmigt vedtaget

e. Budget

Else Friis fremlagde budgettet, som var indskrevet i det tidligere fremlagte regnskab.
Budgettet blev vedtaget uændret.

f. Forslag fra medlemmer

Der var kommet forslag fra Carsten Thomsen, nr. 213.
Undertegnede sender hermed et forslag til bestyrelsen.

Jeg vil gerne opfordre til at der på årets generalforsamling, bliver et punkt, hvor legepladsen og dennes tilstand bliver diskuteret.

Som forældre til børn der bruger legepladsen, stiller jeg mig noget undrende overfor hvad bestyrelsen vil og har tænkt sig med den legeplads som findes på det grønne areal mellem, på den ene side nummer 207, 209 og på den anden side 191 og 193.

Man kan ydere mere læse af sidste års generalforsamlings referat, at bestyrelsen giver tilsagn om, at man vil se på om ikke legepladsen skal repareres og vedlige holdes.

I hvilket omfang er dette sket, og hvad er begrundelsen for at der ikke er sket nogen renovering af f. eks klatretårnet og bord – bænkesættet. Jeg håber på bestyrelsens velvilje, til at tage dette op som et punkt på generalforsamlingen, da jeg gerne vil have en dialog om emnet.

Med venlig hilsen Carsten V. Thomsen, Nummer 213

En beslutning om et større vedligeholdelsesarbejde kræver både bestyrelsesmøder og møder med håndværkere. Vi har ligesom alle andre været omfattet af regeringens forsamlingsforbud, hvilket varede fra november 2020 til maj 2021 – i alt 7 måneder, en periode hvor bestyrelsen ikke forsvarligt har kunnet mødes, idet vi naturligvis retter os efter regeringens anvisninger.

g. Valg af bestyrelse og suppleanter

Helene Refstrup Møller, Lars Højfeldt og Kjetil Norderud var på valg, men ønskede ikke genvalg.

Adam Bach nr. 201, Tino Christensen nr. 263 og Carsten V Thomsen nr. 213 blev valgt til bestyrelsen.

Stine Skovgaard nr. 205 blev valgt til suppleant

h. Valg af revisor og suppleant

Dorthe Rask og Rikke Skov Pedersen var på valg og var villige til genvalg.
De blev begge genvalgt.

i. Eventuelt

Der blev drøftet hvad der skal ske med tårnet på legepladsen, samt med det område hvor der sidste år blev fældet træer. Den nye bestyrelse vil gå i gang med de opgaver.