

## Generalforsamling i Grundejer- og Beboerforeningen Tvebjerg 2019

Mødet blev afholdt d. 10/9 2019 i Jutlander Bank, Himmerlandsgade 74, Aars

Til stede fra bestyrelsen: Helene Refstrup Møller, Lars Højfeldt, Kjetil Norderud, Gitte Færch, Else Friis og 3 andre beboere

### a. Valg af dirigent

Gitte Færch fra nr. 36 blev valgt

Gitte konstaterede at generalforsamlingen var lovlig, da den var annonceret i Aars Avis d. 21. aug, samt på hjemmesiden og skilt på stamvejen samme tid.

### b. Beretning ved formand Helene Refstrup Møller

Siden sidste generalforsamling – 3 bestyrelsesmøder (18/9/18, 9/1/19 og 12/6/19)

Konstitueringen kan ses på foreningens hjemmeside: Tvebjerg.dk

1. På legepladsen har vi i år fået fjernet den gamle svævebane og opsat en ny og mere sikker udgave. Desværre var firmaet, som løste opgaven, lidt for langsom til at få ryddet op efter arbejdet. Der er nu ryddet op, og vi håber, at den nye svævebane bliver til glæde.
2. Omkring legepladsen har vi ryddet op i hegnet og fjernet selvsåede træer mv. Nu i efteråret vil vi klippe hækkene omkring legepladsen, så de bliver holdt ned i højden og tætte forneden.
3. Gennem flere år har vi forsøgt at få kommunen til at fælde de selvsåede træer i vådområdet omkring Herredsbækken for igen at opnå det smukke lysåbne moseområde.  
Jeg har senest her i slutningen af august holdt et møde med kommunens ansvarlige på området Grete Monbjerg.  
Hun oplyser, at to firmaer er kontaktet for at give tilbud på opgaven, som kræver maskiner, som kommunen ikke selv har til rådighed. Hun meddelte, at arbejdet forventes gennemført i december 2019.  
Hvis der i forbindelse med arbejdet skulle være lodsejere, der har kommentarer eller spørgsmål vedr. arbejdet, bedes man henvende sig til grundejerforeningens bestyrelse. Så tager vi kontakt videre til kommunen.

I øvrigt er vi blevet gjort opmærksom på, at nogle få grundejere har problemer med at holde haveaffald på egen grund. Hvis haveaffald – herunder afklippet græsaffald smides i naturen, så ødelægges jorden, så vi får brændenælder og tidsler i stedet for orkideer og guldblommer.

Dette problem har vi også - i heldigvis enkeltstående tilfælde - set i det nu ryddede hegn omkring legepladsen. Det holdes af vores egen grundejerforening, så vi har alle en interesse i at passe på det.

**Så lad os hjælpes ad med at minde hinanden om, at haveaffald – og afklippet græsaffald altså hører til i egen kompostbunke på egen grund – eller på kommunens genbrugsplads!**

4. I efteråret 2017 tog vi tilbud hjem på pasning af grundejerforeningens grønne områder for de næste 3 år – vi fik tilbud hjem fra Græshoppen, Moeslund og Finn Krebs. Det blev Finn Krebs, som overtog arbejdet fra foråret 2018, og han passer det efter bestyrelsens opfattelse tilfredsstillende.  
Han har påtaget sig arbejdet frem til og med sommeren 2020, hvorefter vi hjemtager nye tilbud for en ny 3-årig periode.
5. I samarbejde med Grundejerforeningen Tvebjerg Sø har vi søgt om midler hos Fonden Himmerland til en hjertestarter, som ønskes opsat ved rundkørslen. Den 9. april 2019 fik vi tilsagn om 25.000 kr. så nu skal vi bare have fundet ud af at få den sat op. Den skal være opsat inden 9/4/2021 – ellers bortfalder tilsagnet.
6. Ellers har det mest været vedligeholdelsesopgaver, som vi har taget os af løbende.  
Beretningen blev godkendt.

**c. Regnskab**

Else Friis fremlagde regnskab for perioden 1/6 2018 – 31/5 2019.  
Foreningen har haft et overskud på kr. 28.362 og en balance på kr. 660.382

Regnskabet blev godkendt og kan ses på foreningens hjemmeside

**d. Kontingent**

Bestyrelsen foreslog at kontingentet fortsætter med kr. 450, hvilket blev enstemmigt vedtaget

**e. Budget**

Else Friis fremlagde budgettet, som var indskrevet i det tidligere fremlagte regnskab.  
Budgettet blev vedtaget uændret.

**f. Forslag fra medlemmer**

Der var ingen indkomne forslag fra medlemmerne

**g. Valg af bestyrelse og suppleanter**

Lars Højfeldt, Kjetil Norderud og Else Friis var på valg og var villige til genvalg.  
De blev alle genvalgt.

Suppleant Kate Rasmussen var på valg og ønskede genvalg. Hun blev genvalgt.

**h. Valg af revisor og suppleant**

Dorthe Rask og Rikke Skov Pedersen var på valg og var villige til genvalg.  
De blev begge genvalgt.

**i. Evt.**

Der var ingenting under eventuelt.